

Real Estate

ΕΘΝΙΚΟΣ ΚΗΡΥΞ Σάββατο 3 - Κυριακή 4 Οκτωβρίου 2009

GREEK AMERICAN VILLAGE

Ελληνοαμερικανοί δημιουργούν τον δικό τους οικισμό στην Ελλάδα για να κάνουν τις διακοπές που επιθυμούν.

Ο οικισμός είναι σε μια ειδυλλιακή περιοχή, περιτριγυρισμένη από πλατάνια, ρυάκια βουνά και το φιλόξενο Αιγαίο Πέλαγος, σε απόσταση μόνο 2 ωρών από το αεροδρόμιο «Ελευθέριος Βενιζέλος» της Αθήνας, στη νοτιοανατολική πλευρά της Εύβοιας. Ο οικισμός θα αποτελείται από 216 πολυτελείς μονάδες κατοικιών με όλες τις παροχές ενός ξενοδοχείου: Πισίνα, εστιατόριο, χώρος υποδοχής, καφετέρια, μπαρ, μίνι μάρκετ, παιδότοπο και ένα σύγχρονο χώρο εργασίας (business center).

Επενδυτές

Σκοπός είναι η προσέλκυση Ελληνοαμερικανών επενδυτών.

Στην παρούσα φάση εκτιμούμε ότι το κόστος ανά επενδύτη δεν θα υπερβεί τα 75.000 ευρώ.

Συμπεριλαμβανόμενου του ποσού των 15.000 ευρώ κόστους οικοπέδου. Η επένδυση επιδοτείται με 42% από το κράτος βάση του αναπτυξιακού νόμου 3229/09 και ο ΦΠΑ 19% επιστρέφεται. Κάθε διαμέρισμα είναι 64 τ.μ. με 16 τ.μ μπαλκόνια και 15 τ.μ επιπλέον δωμάτιο στο υπόγειο του κτιρίου. Η τιμή περιλαμβάνει και τη επίπλωση.

Έσοδα και έξοδα Λειτουργίας

Ένας βασικός στόχος της όλης σχεδίασης της επένδυσης είναι και η διατήρηση σε χαμηλά επίπεδα του κόστους λειτουργίας και συντήρησης, προσφέροντας ταυτόχρονα την μέγιστη δυνατή άνεση και απόλαυση. Σκοπός μας είναι τα έσοδα για κάθε επενδυτή να ανέρχονται στο ποσό των 5000 ευρώ/έτος, ενώ τα έξοδα γύρω στα 2.500 ευρώ/έτος. Η ανερχόμενη ημερήσια τιμή ενοικίασης θα είναι 200 ευρώ, ενώ θα υπάρχουν ειδικές τιμές για τους ομογενείς.

Για πληροφορίες τηλεφωνήστε στο (347) 727-3987 ή στο www.greekamericanvillage.com





Αεροφωτογραφία περιοχής και Αρχιτεκτονική παρουσίαση 24 διαμερισμάτων.




Αεροφωτογραφία της περιοχής των οικοπέδων με την πρόταση των 216 κατοικιών.



Αεροφωτογραφία περιοχής και κάτωψι 12 διαμερισμάτων (άλλα 12 είναι στο δεύτερο όροφο)


925 Edgemere, Evanston IL



6500 Hillcrest Burr, Ridge IL

**Αν θέλετε να αγοράσετε σπίτι
ΜΗΝ ΧΑΣΕΤΕ ΤΗΝ ΕΥΚΑΙΡΙΑ**

Ο Χρίστος Παπαναστασάτος διαθέτει την εμπειρία και την γνώση για να σας βοηθήσει να αποκτήσετε τα ακίνητα που ονειρεύεστε.

Για περισσότερες πληροφορίες τηλεφωνήστε στον Χρίστο σήμερα ή επισκευθείτε την ιστοσελίδα του WWW.CHRISTOSREALESTATE.COM

CROWN HEIGHTS REALTY
Chicago, IL 60611
(708) 408-9525

ΜΕΤΟΙΚΗΣΤΕ

ΣΤΟ TARPON SPRINGS ΣΤΗ ΦΛΩΡΙΔΑ
ΟΛΟΙ ΟΙ ΦΙΛΟΙ ΣΑΣ ΕΙΝΑΙ ΕΔΩ

ANNA ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ, ΡΑ, GRI

ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΡΙΑ ΑΠΟ ΤΟ 1987
ΕΞΥΠΗΡΕΤΕΙ ΤΟΥΣ ΟΜΟΓΕΝΕΙΣ ΤΟΥ ΤΑΜΒΑ ΒΑΥ



NEW PORT RICHEY & HOLIDAY, FL

- 3 ΠΑΡΑΘΑΛΑΣΣΙΕΣ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΜΕ ΠΙΣΙΝΑ ΚΑΙ ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΣΕ ΜΑΡΙΝΑ \$480,000-\$650,000
- ΣΠΙΤΙ ΜΕ ΠΙΣΙΝΑ, 2 ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΑ \$110,000

TARPON SPRINGS

- ΠΕΡΙΦΡΟΥΡΟΥΜΕΝΕΣ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΚΑΙ ΒΙΛΕΣ (GATED) ΑΠΟ \$239,000-\$800,000

RE/MAX NEW DIMENSIONS
CALL 727-967-9444
EMAIL: ANNAGEO@TAMPABAY.RR.COM



14 Valhal Rd., Rocky Point

14 Valhal Road

Rocky Point, NY 11778

Price \$189,900

4 Bed. 2 Bth close to beaches



27 Montclair Dr, Selden

27 Montclair Dr

Selden, NY 11784

Price \$329,900

4 Bed 1.5 Bth

Mint condition



108 Grant Avenue, Brooklyn

108 Grant Avenue

Brooklyn, NY 11208

Price \$499,999

All New Legal 3 Family

Diamond cond.

Woodland Rd

Manorville, NY 11949

Land available

Price \$1,350,000

1.5 Acres /owner

financing/possible joint venture

All Permits in Place/surrounded

by beautiful homes

South Street

Manorville, NY 11949

Land Available 10 Acres Access from LIE on South Side

Price \$925,000



**For Further Details
and Showings contact**

Kay Gemelas
516 241-4894

or **Evelyn Seales**
631-816-6053



Μικρές Αγγελίες

Ενοικιάσεις, πωλήσεις, υπάλληλοι, προσωπικά, δικηγόροι,
αρχιτέκτονες και πολλά άλλα...

(718) 784-5255 ext. 106



Move, Buy, Sell, Invest in **ARIZONA.**

Bank Owned, Short Sale, REO

Condos from \$ 40K
Homes from \$ 50K



Fay Patsourakis
(904) 463-7782
faypats@bellsouth.net

Golf Course Views in TPC Sawgrass

2158 Sq. Ft, 4BR, 2 Full Baths
Ponte Vedra Golf Club 10th Fairway View
Well Maintained - Freshly Painted Inside and Out
All Season Room Opens to 2 Tier Deck
Large Wooded Lot - Great Community Amenities
Priced at \$350,000



ΒΙΒΛΙΟΠΩΛΕΙΟ
Εθνικού Κήρυκα

Τηλ. (718) 784-5255

Φαξ. (718) 472-0510

Alex Tembelis

Lic Broker Associate

Cell: (646) 512-0704

(718) 791-8761



TMT REALTY GROUP LLC

Με περισσότερα από 25 χρόνια
εμπειρία στα Κτηματομεστικά

33-11 36th Ave., ASTORIA • NY 11106
149-43 14th Ave., WHITESTONE • NY 11357

Δείτε σήμερα όλα μας τα ακίνητα στο www.tmtrealtygroup.com



BEECHHURST, WATERFRONT, CUSTOM BUILT CENTER HALL COLONIAL \$4.35M

Μεγάλο καθιστικό με τζάκι, DR, ειδικά κατασκευασμένη μεγάλη κουζίνα (EIK), δωμάτιο διασκέδασης, τέσσερα μεγάλα BR, 4 μπάνια, τελειωμένο υπόγειο, γκαράζ για δύο αυτοκίνητα και σκάφος 70 ποδών σε οικόπεδο 20.000 τ.π. Πάνω στο κύμα.



WHITESTONE/WATERVIEW \$1,599,000 ELEGANT CUSTOM HI-RANCH

LR, DR, μεγάλη κουζίνα (EIK), 4 υπνοδωμάτια, τρία μεγάλα μπάνια, 3 σουίτες-ξενώνες, φροντισμένοι κήποι, μεγάλο υπόγειο, γκαράζ για 2 αυτοκίνητα. Ιδιωτικός δρόμος και παραλία. Και πολλά άλλα!



WHITESTONE WOODS SPECTACULAR MEDITERRANEAN VILLA \$3,900,000

Μπορεί να καταλάβει κανείς την εξαιρετική τέχνη και την ποιότητα σε αυτό το σπίτι των 5.000 ποδών. Τζάκια βρίσκονται μέσα στο επίσημο LR με μία μεγάλη σουίτα, ενώ ο πρώτος όροφος περιλαμβάνει βιβλιοθήκη, επίσημη τραπεζαρία και κουζίνα γκουρμέ. Το υπόγειο διαθέτει home theater, ειδικά κατασκευασμένο μπαρ και whirlpool χωρητικότητας οκτώ ατόμων. Εξωτερικά υπάρχει χώρος διασκέδασης με κουζίνα και θερμαινόμενο μαρμαρίνο πάτωμα. Επίσης, κεντρικός κλιματισμός (Smart Home System) για πλήρως αυτοματοποιημένο περιβαλλοντικό έλεγχο και πολλά άλλα. Η οικία εντάσσεται σε φυλασσομένη κοινότητα, πάνω στη θάλασσα.



NORTH FLUSHING \$939,000 MAGNIFICENT LEGAL 2 FAMILY

Κάθε όροφος έχει μεγάλα δωμάτια, κουζίνες και μπάνια επί παραγγελία, 6 μεγάλα BR και ένα τελειωμένο υπόγειο. Ανεξάρτητο γκαράζ για 2 αυτοκίνητα. Οικόπεδο 45x100
Το κάθε διαμέρισμα είναι πάνω από 1500 τ.π.
Κοντά στο Browne Park.

UPPER DITMARS
ΟΙΚΙΑ 3 ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΩΝ ΤΟΥΒΛΙΝΗ
3BR-2Bath / 3BR-2Bath 2BR-2Bath. Full Finished Basement
Αριστη κατάσταση \$1.2 MIL.

BEECHHURST/CRYDERS LANE
ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ
64X100
\$850,000

ASTORIA
32ND ST. & 30TH AVE
Οικόπεδο με εγκεκριμένα σχέδια κατοικίας
8 οικογενειών. Στην καλύτερη περιοχή
\$850,000

BAYSIDE/NEA ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ
ΠΕΡΙΟΧΗ BELL BLVD.
Οικία 6 οικογενειών και κατάσταση + μεγάλο
υπόγειο. 1 τετράγωνο LIRR.
\$2.2 MIL

**WELLS
FARGO**

ADVISORS

Bessie C. Colaitis

Financial Advisor

Vice President - Investments

Wells Fargo Advisors, LLC

1010 Northern Boulevard, Suite 214
Great Neck, NY 11021

Tel.: (516) 504-6793 • Fax: (516) 504-6799

Toll Free 888-374-3856

Member FINRA/SIPC bessie.colaitis@wfadvisors.com

Anthony E. Coulianidis
President
Tri-State Financial Group, Inc
in Association with:



55 West Ames Court, Plainview, New York 11803

• Direct Tel: 516-396-8339

• Fax: 516-576-1177

• e-mail acoulianidis@thebgroup.com

• Web: www.thebgroup.com

Μικρές Αγγελίες «Ε.Κ.» Τηλ. (718) 784-5255

ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΣΤΑΥΡΟΥ ΛΙΟΥΝΗ



Αναλαμβάνουμε

- Κτηματομεσιτικά (ιδιοκατοίκηση, επαγγελματικά)
- Αγοραπωλησίες ακινήτων και συμφωνητικά
- Νομική Αντιπροσώπηση πελατών για Δανειοδότηση

Μιλάμε Ελληνικά και Ισπανικά
Ανοικτά Δευτέρα με Σάββατο

Steve Leunes, Attorney

41-14 Ditmars, Astoria, NY 11105

Tel.: (718) 956-4170 • Fax: (718) 956-0094

ΕΘΝΙΚΟΣ ΚΗΡΥΞ

JF CONTRACTING CORPORATION



Εργοληπτική εταιρεία

- General Contractors
- Architects / Engineers
- Construction Managers
- Developers


JF
 CONTRACTING CORP.

PETER PAPANICOLAOU

8747 20th Avenue, Brooklyn, NY 11214
 (718) 946-2700




KELLER WILLIAMS
R E A L T Y
LANDMARK
32-55 Francis Lewis Blvd.
Bayside, NY 11358
Office: (718) 475-2700
Cell: (646) 407-5553
Email: evakhatana@kw.com
www.nyhomesandcondos.com
ΟΜΙΛΟΥΜΕ ΕΛΛΗΝΙΚΑ
NYS Licensed Real Estate Salesperson Each Keller Williams Office is Independently Owned & Operated



JENNIE GIANARAS CAPRARO, CRS
Certified Previews Specialist
COLDWELL BANKER RESIDENTIAL BROKERAGE
1225 W. 22nd Street, Suite 130
Oak Brook, IL 60523
Business: 630.928.8889
Cellular: 630.533.1385
jennie.capraro@cbexchange.com
Owned And Operated By NRT LLC

Weichert
Για όλες τις αγοραπωλησίες σας
στο Bergen County, NJ
SOTIROULA "ROULA" SAVVA
Sales Representative
Office: (201) 569-7888 ext. 272
Fax: (201) 569-1631, Cell: (201) 805-9861
ssavva@weichert.com
13 West Railroad Ave., Tenafly, NJ 07670




**ΣΚΕΦΤΕΣΤΕ ΝΑ
ΜΕΤΑΚΟΜΙΣΕΤΕ
ΣΤΟ NEW JERSEY;**
Τηλεφωνήστε
στη Μαίρη Λοΐζου
ειδική στην περιοχή
Monmouth
Direct: 908-601-4040
E-mail: maryloizou@aol.com
URL: www.maryloizou.com
Μαίρη Λοΐζου, Sales Associate
Awarded Top Producer, 2008
NJAR® Circle of Excellence Award, '07, '06, '05
Weichert's Executive Club Member, '08, '06, '05
Weichert's Million Dollar Sales & Marketing Club
Weichert, Realtors
43 East Main Street
Holmdel, New Jersey 07733
Office: 732-946-9400 x.126

Διαφημίσεις Τηλ. (718) 784-5255

• GEORGAKLIS & MALLAS PLLC •

Οι δικηγόροι Γεώργιος Π. Γεωργακλής και Κωνσταντίνος Μαλλάς πληροφορούν τους Κτηματομεσίτες, Επιχειρηματίες, Εργολάβους και γενικά την Ομογένεια ότι προσφέρουν υπεύθυνα και αποτελεσματική εκπροσώπηση στα παρακάτω θέματα.

- **Κτηματομεσιτικά**
συμπεριλαμβανομένων εμπορικών, στεγαστικών πωλήσεων, αγορών, χρηματοδοτήσεων και μισθώσεων.
- **Επιχειρηματικές συναλλαγές**
συμπεριλαμβανομένων την ίδρυση επιχειρήσεων, συμφωνίες μετόχων/συνεταιρισμών, συμφωνίες αγορών και πωλήσεων.
- **Προσφυγές προσωπικών τραυματισμών**
συμπεριλαμβανομένων αυτοκινητιστικών ατυχημάτων, ολισθήματα και πτώσεις, εργατικά ατυχήματα, ιατρικά σφάλματα, ελατοματικών προϊόντων και περιπτώσεις θανάτων που προκλήθηκαν από λάθος.

BROOKLYN
9118 Fifth Avenue
Brooklyn, NY 11209
Tel.: (718) 238-2400

MANHATTAN
120 Broadway, (18th floor)
New York, NY 10271
Tel.: (212) 779-2400

Μόνο με ραντεβού

Fax: (718) 238-2116
Email: Attorneys@gmlawny.com

The National Herald Classifieds

Looking for employees?
Want to buy or rent a new home?
In the U.S. or in Greece?
Selling your house, car or boat?

Whatever your needs may be,
The National Herald Classifieds
are here to help...

To advertise or to get rates:
(718) 784-5255 ext. 106, classifieds@thenationalherald.com

✓ **Tribeca** -5,000sq ft
live/work loft
\$3.9mil

✓ 5story corner bldg
with vacant restaurant
on **Greenwich St**
\$4.5mil

✓ Hotel with large
apt/suites in **Santorini**
5mil. euros

Please call
Mary Zahoudanis
917-697-3290

Successful Restaurant Opportunities

in Northeast Pennsylvania

Καλέστε σήμερα τον Γιώργο Βλάμη
για να σας βοηθήσει να βρείτε
το ακίνητο που ανταποκρίνεται
στις ανάγκες σας



George Vlamis
570.421.7666 ext 223
George@BaxCommercial.com
www.BaxCommercial.com

Ο Γιώργος έχει περισσότερα
από 30 χρόνια εμπειρία
στον χώρο των Εστιατορίων
και μιλάει άπταιστα ελληνικά

**Michael Baxter
& Associates**
COMMERCIAL REAL ESTATE
& PROPERTY MANAGEMENT

NAICIR

Commercial Real Estate Services, Worldwide.

ΝΙΚΟΛΑΣ ΣΓΑΓΙΑΣ

PO Box 8910 • Camp Hill, PA 17001

Tel.: (717) 761 5070

Cell: (717) 439 9453

Fax: (717) 975 9835

www.naicir.com
e-mail: nsgagias@naicir.com

- **Diners / Εστιατόρια**
Bars
- **Αγορές / Πωλήσεις**
Lease
- **Ακίνητα για επένδυση**
- **Γραφεία και**
βιομηχανικοί χώροι
προς πώληση και lease

ΕΞΥΠΗΡΕΤΟΥΜΕ ΤΗΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗ PA

Vicky Palivos, CNS

Real Estate Marketing Consultant

Coldwell Banker Residential Brokerage
530 North Hough Street, Suite 180, Barrington, IL 60010

Office: (847) 277-2273 • Cell: (224) 875-8356

Fax: (847) 512-5436

vicky.palivos@cbexchange.com • www.vickypalivos.com



Steve Psyllos

Sales Associate, REALTOR®
Full-time Real Estate Professional
Million Dollar Club
Committed to Client Satisfaction
No Pressure Professional
Honest and Dependable
ΜΙΛΟΥΜΕ ΕΛΛΗΝΙΚΑ

Hamilton Sales Office
4603 Nottingham Way • Hamilton, NJ 08690
office 609-890-3300 • cell 609-510-2646
spsyllos@msn.com

Prudential
Fox & Roach,
REALTORS®

1ST PREMIER REALTY

NETWORK, Inc.

JENNIE LYKOUREZOS

Licensed Real Estate Sales Person



8614 3rd Avenue, Brooklyn, NY 11209
Tel.: (718) 745-5792 • Cell: (917) 693-3538
Fax: (718) 745-6081

ΟΛΕΣ ΟΙ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Οικίες: Κατοικίες, Μονοκατοικίες
Townhouse, Διαμερίσματα, Condos
Εμπορικά Ακίνητα: Καταστήματα, Γραφεία
Οικόπεδα

corcoran

corcoran group real estate

Froso A. Beys

Vice President
Associate Broker



fab@corcoran.com
660 Madison Avenue
New York, NY10021
d: 212.605.9325 • f: 212.415.6036
m: 917.575.0658

Anna Harovas Xylas



anna.xylas@corcoran.com
660 Madison Avenue
New York, NY10021
d: 212.605.9285 • f: 212.415.6353
m: 917.270.2201
New York The Hamptons South Florida

Owned and operated by NRT Incorporated

ΓΙΑ ΠΩΛΗΣΕΙΣ Ή ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΙΣ ΜΕ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ

UPSTATE, NY

PIZZERIA σε ανεξάρτητο τούβλινο κτίριο. Πλήρης
εξοπλισμός, 35 καθίσματα, σε πολυσύχναστο δρόμο
και μικρή απόσταση από τον ποταμό Hudson και
1 ώρα και 45 λεπτά από τη Νέα Υόρκη. Μεγάλος
χώρος για πάρκινγκ. Ευνοϊκοί όροι χρηματοδότησης για
τον κατάλληλο αγοραστή. **Τιμή \$199,000.**
Για περισσότερες πληροφορίες επικοινωνήστε με την
Μαντώ Λεγάκη στο (845) 706-2566
Weichert Realtors

AFFORDABLE MANHATTAN REAL ESTATE

Licensed Real Estate Agents

Felli Agiovlasitis

Tel: 646-591-4201

Email: fagio@halstead.com

Helen Tsagaris

Tel: 917-861-7497

Email: helen.tsagaris@gmail.com



**SMALL BUILDINGS
BRINGING
BIG RETURNS**

**2 ΟΙΚΙΕΣ ΤΩΝ
2 ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΩΝ ΕΚΑΣΤΗ**
χωρίς ενοικιαστές, κατάλληλες
για κατοικίες, γραφεία ή ενοίκιαση.
Ζητούμενη τιμή \$3.875M.
και \$3.995M.

**SPECIAL ΚΤΙΡΙΑ
ΜΙΚΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ**

2 επαγγελματικοί όροφοι
στο Upper East Side

LEXINGTON AVE.
Η τιμή μειώθηκε στα \$ 4.750M
FIRST AVENUE.

25 πόδια φάρδος, 3 καταστήματα
σε 2 ορόφους. Ζητούμενη τιμή \$3.5M.

Διαφημίσεις Τηλ. (718) 784-5255

Brooklyn mediterranean style restaurant for sale, gross income \$45,000 monthly, rent \$4,600 monthly, long lease available, price \$180,000, 50% downpayment required
Call **Ziomas Realty** (718) 252-2424

Hardworking Greek boy selling sun & sea in **Sarasota Florida**. Call **Gus Mollasis @ RE/MAX Excellence** 941-539-1016 for his Blue plate special: Cute Beach Duplex \$389K (includes fries & Greek Salad)



Therese Vezeridis
Broker Associate
Email: tvezeridis@gmail.com

Weichert Realtors

Cress & Company
5853 Post Road • East Greenwich, RI 02818
Office 401-885-2990 • Fax 401-885-2993
Toll Free 800-627-3771 • Cell 401-864-4364
www.cressrealestate.com

Independently Owned and Operated



PATTY ROUMELIOTIS
REALTOR®

(815) 609-4360 BUSINESS • (815) 773-6006 X 547 VOICE MAIL
(815) 609-8700 FAX • (815) 343-0212 CELL
tridyman@comcast.net

COLDWELL BANKER

HONIG-BELL

5700 W. Caton Farm Rd., Plainfield, IL 60586
www.cbhonig-bell.com



COVERAGE MANAGEMENT
33-12 36th Ave., Long Island City, NY 11106
Office 718-729-3461 • Fax 302-288-3944

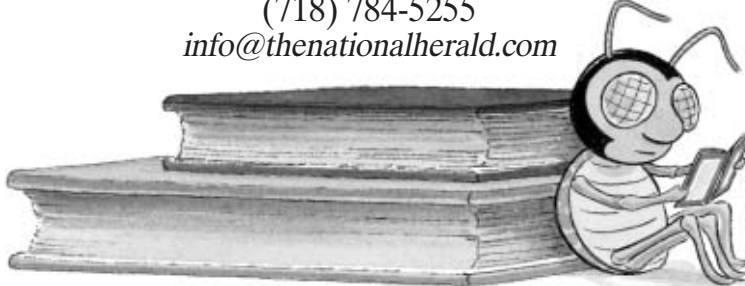
Peter Vassiliou & John Vasilakis
coveragemanagement@gmail.com

Διαχείριση εμπορικών ακινήτων, πολυκατοικιών και καταστημάτων
 • Στις περιοχές Queens, Brooklyn, Manhattan, & Bronx
 • Ειδικεύομαστε σε όλο το φάσμα διαχείρισης ακινήτων
 • DHCR Registrations
 • MCIs & J51s
 • Ενοικιάσεις Leasing
 • Φροντίζουμε να αυξήσουμε τα έσοδα και να μειώσουμε τα έξοδα των πελατών μας
 • Εμπιστευθείτε την διαχείριση της ακίνητης περιουσίας σας σε επαγγελματίες με γνώση και πείρα.

Γιατί σας συμφέρει

Expand your mind...

The National Herald Bookstore
(718) 784-5255
info@thenationalherald.com



OLYMPIC Realty Services 727-937-0107
FLORIDA REAL ESTATE
ΚΑΤΑΠΛΗΚΤΙΚΕΣ ΕΥΚΑΙΡΙΕΣ ΣΤΗΝ ΦΛΩΡΙΔΑ
Μιλάμε Ελληνικά

WWW.OLYMPICRS.COM
TARPON SPRINGS - FLORIDA

TARPON SPRINGS * CLEARWATER * DUNEDIN * HOLIDAY
NEW PORT RICHEY * PALM HARBOR and more in PINELLAS & PASCO COUNTIES



Maria Kasiridis
Broker Realtor
727-460-6383

 Tarpon Springs \$220,000 Single Family 4 bed 2 bath 1 car gar Built: 1979 SqFt: 2,100	 Tarpon Springs \$219,000 Single Family 3 bed 2 bath 2 car gar Built: 1999 SqFt: 1,932
 Port Richey \$85,000 Townhouse Pre-Foreclosure 3 bed 2 bath 2 car gar Built: 2006 SqFt: 1,360	 Holiday \$149,000 Single Family 3 bed 2 bath 1 car gar Built: 1987 SqFt: 1,416
 Port Richey \$49,000 Single Family Pre-Foreclosure 2 bed 2 bath 1 car gar Built: 1974 SqFt: 1,174	 Holiday Starting from \$172,900 Single Family and Villas New Construction Many Models to Choose 5% Sellers Concession

ΠΩΛΗΣΕΙΣ - ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΙΣ - ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

M & S Cabinets Distributors Corp.

23-53 Steinway Street, Astoria, NY 11105
Tel.: (718) 274-7349
Fax: (718) 777-7171

Αντιπρόσωποι εργοστασίων για έτοιμα και επί παραγγελία ντουλάπια κουζίνας και μπάνιου formica tops, νεροχύτες είδη υγιεινής, ψυγεία-κουζίνες

Αυθημερόν παράδοση

Ιδιοκτήτες
ΜΙΧΑΛΗΣ ΚΑΙ ΣΤΑΥΡΟΣ ΜΟΥΡΚΑΚΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ

Mary LaViolette-Ange, MBA
REALTOR, ABR, GRI
Tel: 703-354-4592
Toll Free: 800-470-1193
licensed in VA, MD & DC



ΜΙΛΩ ΕΛΛΗΝΙΚΑ

RE/MAX
Allegiance

The World's #1 Selling
RE/MAX Company

residential &
commercial
real estate



DINERS, ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

- DINER, ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ, ΓΡΑΦΕΙΟ 6 ΔΩΜΑΤΙΩΝ
ΑΚΙΝΗΤΟ+ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ \$1,950,000
 - DINER+3 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ
ΑΚΙΝΗΤΟ+ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ \$1,900,000
 - DINER ΣΕ ΟΙΚΟΠΕΔΟ 1 acres.
ΑΚΙΝΗΤΟ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ \$4,090,000
 - ΖΩΡΟΦΟ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ, ΜΕ 2 BARS, ΜΕΓΑΛΟ
ΠΕΛΑΤΟΛΟΓΙΟ, 268 ΚΑΘΙΣΜΑΤΑ, 20 ΧΡΟΝΙΑ
ΛΙΣΤΑ \$825,000
- ΖΗΤΗΣΤΕ ΤΗΝ ΔΗΜΗΤΡΑ (516) 432-8382**

Mary@FineNorthernVirginiaHomes.com
www.FineNorthernVirginiaHomes.com

Each Office Independently Owned and Operated.



INTERNATIONAL TILE DESIGN

ΕΙΣΑΓΩΓΕΙΣ / ΔΙΑΝΟΜΕΙΣ



ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΕΠΙ ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ

Κεραμικά Πλακάκια, Μάρμαρα, Γρανίτες και Πέτρα

Πλακάκια για επαγγελματικούς
χώρους και για το σπίτι σας
ιταλικής και ισπανικής εισαγωγής

Μάρμαρα, Γρανίτες, Quartz
και όλα τα υλικά για τοποθετήσεις

Τηλ.: (718) 728-3100
Φαξ: (718) 728-2648

Ειδικές τιμές για εργολάβους

Τηλεφωνήστε για περισσότερες
πληροφορίες, δείγματα και τιμές

Η πολυετής πείρα μας στη διάθεσή σας!

INTERNATIONAL TILE DESIGN

44-36 21st Street, L.I.C., NY 11101

SPECIALIZING IN

**New York City
LUXURY CONDOMINIUM & CO-OP
RESIDENCES**

**Whether you're a first
time buyer or a seasoned
investor let me find your
next top property that
will exceed your
expectations!**

Ομιλούμε Ελληνικά!

Licensed Real Estate Salesperson
Michael N. Moustakas
75 Maiden Lane, suite #337
Michael@mynyapartments.info

SALES . RENTALS . COMMERCIAL



New Homes from the \$200's in Historic St. Augustine, Florida

**WALK OR BIKE TO THE BEACH
PONTE VEDRA BEACH FLORIDA**



Exquisite home for both grand entertaining or
casual living. Over 4800 sq. ft., 5 BR, 5.5 BA,
master suites on both levels. Chef's kitchen/SS
GE profile apppls custom cabs & granite.
Convenient to golf, beach, shops, restaurants.
\$1,375,000

Visit www.mariefarrell.com for photos



Fay Patsourakis
(904) 463-7782
faypats@bellsouth.net



RE/MAX
Coastal Real Estate



Marie Farrell
(904) 742-8534
marie@mariefarrell.com
www.mariefarrell.com

**Μη χάσετε τα επόμενα ένθετα
του «Εθνικού Κήρυκα»:**

- Υγεία • 28η Οκτωβρίου
- Greek Food and Wine
και πολλά άλλα!